



ZN-II.5183.37.2022.ABa

Kraków, dnia 30.06.2022 r.

**Pan Grzegorz Suska**

**Dział Inwestycji i Remontów Politechniki Krakowskiej**

**ul. Warszawska 24**

**31-155 Kraków**

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.05.2022 r. (data wpływu do BMKZ: 18.05.2022 r.) przekazane do tut. Urzędu pismem z dnia 27.05.2022 r. (data wpływu: 01.06.2022 r.) oraz pismo z dnia 14.03.2022 r. (data wpływu: 18.03.2022 r.) złożone przez Politechnikę Krakowską im. Tadeusza Kościuszki, ul. Warszawska 24, 31-155 Kraków w sprawie: prośby o zaopiniowanie koncepcji wykonania wyjścia ewakuacyjnego wraz z platformą dla osób ze szczególnymi wewnątrz budynku pawilonu „Kotłownia” oraz zadaszeń wyjść budynku znajdującego się na terenie Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowie (dz. nr 3/12 obr. 118 Śródmieście) - Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie podaje co następuje:

1. Przedmiotowy budynek figuruje w ewidencji zabytków, a także zlokalizowany jest na terenie układu urbanistycznego Kleparza, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-648 decyzją z dnia 25.01.1984 r. oraz na obszarze „Krakowa – historycznego zespołu miasta”, uznanego za pomnik historii zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dn. 8 września 1994 r. W związku z powyższym podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840).
2. Zgodnie z art. 27 ustawy z dn. 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840) *Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.*
3. Zgodnie z zapisami ww. decyzji (rej. A-648): *Obszar określony granicami podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. Stanowi teren rewaloryzacji, polegającej na zachowaniu i odnawianiu istniejących wartości poprzez konserwację, adaptację i ograniczoną modernizację jego walorów funkcjonalno-przestrzennych. Sprawą nadrzędną jest zachowanie i eksponowanie w układzie oraz krajobrazie tego terenu, wszystkich istniejących wartości zabytkowych. Nowe wartości muszą być bezwzględnie podporządkowane wartościom zabytkowym, ukształtowanym przez historię.*
4. Forma ochrony zabytku polegająca na objęciu go ochroną w obrębie wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego ma na celu zachowanie najcenniejszych elementów historycznego rozplanowania oraz kompozycji przestrzennej zespołu. Oznacza to między innymi zachowanie w niezmienionym kształcie rozplanowania placów i ulic, ich przebiegu, szerokości i przekroju, a także zachowanie gabarytów zabudowy i zasadniczych proporcji wysokościowych kształtujących sylwetę całego zespołu, a także układu i wystroju elewacji poszczególnych budynków tworzących ten układ.

W odniesieniu do planowanych robót, polegających na wykonaniu wyjścia ewakuacyjnego wraz z platformą dla osób ze szczególnymi wewnątrz budynku pawilonu „Kotłownia” oraz zadaszeń wyjść budynku znajdującego się na terenie Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowie (dz. nr 3/12 obr. 118 Śródmieście) – tut. Urząd informuje, iż:

*Wpłynęło do Działu DT:2*  
*22 LIP. 2022*

Data .....  
Podpis ..... *10-6145318*

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>

- 1) wykonanie wyjścia ewakuacyjnego wraz z platformą dla osób ze szczególnymi potrzebami wewnątrz przedmiotowego budynku z wykorzystaniem istniejącego już otworu w stropie (w którym aktualnie znajdują się schody ewakuacyjne kręcone) – jest wstępnie dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego, należy jednak przedłożyć do tut. Urzędu dokumentację, która będzie szczegółowo opisywała planowane działania;
- 2) wykonanie zadaszenia wejść/wyjść poprzez zastosowanie daszków szklanych na konstrukcji ściągien mocowanych do elewacji bez podparcia pionowego – jest działaniem dopuszczalnym ze stanowiska konserwatorskiego (na przedmiotowe roboty należy uzyskać wyprzedzające pozwolenie konserwatorskie);
- 3) wykonanie otworu w ścianie wewnętrznej oraz wykopu w środku wraz ze schodami (klatka schodowa z zachowaniem szerokości schodów min 140 cm) – jest działaniem wstępnie dopuszczalnym ze stanowiska konserwatorskiego, należy jednak przedłożyć do tut. Urzędu ekspertyzę techniczną oraz szczegółową dokumentację, która będzie wskazywała na konkretne rozwiązania, materiały itd.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie jednocześnie podaje do wiadomości, iż:

- prowadzenie robót, prac, czy działań po zewnętrznej stronie przedmiotowego budynku wymaga uzyskania wyprzedzającego pozwolenia konserwatorskiego zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840);
- prowadzenie robót, prac, czy działań wewnątrz przedmiotowego budynku wymaga uzyskania stanowiska konserwatorskiego (zalecenia konserwatorskie).

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Otrzymują:

1 x Adresat  
1 x A/a + zał.